

# Samarbejde med bygningsmyndigheden

## Generelt

Der kan aftales faste regelmæssige møder mellem de fem ejerkommuners bygningsmyndigheder og Beredskab Øst for at sikre dels den fornødne udveksling af sager, dels for at sikre kvaliteten af samarbejdet mellem de to myndighedsområder.

Skemaet herunder viser hvilke typer byggesager, der som udgangspunkt bør koordineres mellem bygningsmyndigheden og Beredskab Øst.

	Materialet afdækkes internt, før det sendes til Beredskab Øst	Materialet sendes til Beredskab Øst for kommentering, før der udstedes byggetilladelse	Kopi af byggetilladelse og brandplaner sendes til Beredskab Øst	Beredskab Øst kommenterer på færdigmeldingen før ibrugtagning/færdigsyn	Beredskab Øst kan deltage i færdigsyn	Ibrugtagningstilladelse sendes til Beredskab Øst
Iht. information om brandteknisk dimensionering	X	X	X	X		X
Projektet er omfattet af driftsmæssige forskrifter (se side 2)	X	X	X	X	X	X
Særlige el. ændrede forhold for brandredningsarealer mv. og stigrør	X	X	X	X	X	X
Der installeres brandtekniske installationer som eks. ABA, sprinkling, aut. brandventilation etc.	X	X	X	X		X
Forsamlings- telte, salgs- områder og campingområder > 150 pers.	X	X	X	X	X	X
Projektet er omfattet af tekniske forskrifter	X	X	X	X	X	X



## Driftsmæssige forskrifter

1. Soverumsafsnit med flere end 10 sovepladser i hoteller mv. og plejehinstitutioner
2. Forsamlingslokaler til flere end 150 personer
3. Undervisningsafsnit til flere end 150 personer
4. Daginstitutionsafsnit til flere end 50 personer eller 10 sovende
5. Butikker til flere end 150 personer
6. Forsamlingslokaler til flere end 50 personer i særlige tilfælde – se ad 6.
7. Fredede bygninger

OBS: to eller flere afsnit, jf. ovenfor, med fælles flugtveje, betragtes som ét afsnit (i lighed med BR10 kap. 5.4, stk. 3).

### Ad 1)

#### **Hoteller mv. med flere end 10 sovende: Anvendelseskategori 5**

Hoteller, moteller, pensionater, kroer, vandrehjem, klublejligheder, kollegier, kostskoler, spejderhytter, feriehjem og lignende virksomheder med soverumsafsnit med henblik på ”kortere” udlejning.

#### **Plejehinstitutioner med flere end 10 sovende: Anvendelseskategori 6**

Plejeboliger, plejehjem, sygehuse, ældreboliger, institutioner for fysisk og psykisk handicappede, behandlingsinstitutioner og andre institutioner for plejekrævende personer.

### Ad 2)

#### **Forsamlingslokaler til flere end 150 personer: Anvendelseskategori 3**

Teatersale, biografale, restaurationslokaler, cafeer, selskabslokaler, mødelokaler, kantiner, udstillingslokaler, idrætshaller, kirkerum, diskoteker, fitnesscentre, biblioteker mv.

### Ad 3)

#### **Undervisningsafsnit til flere end 150 personer: Anvendelseskategori 2**

Skoler, universiteter, handels- og erhvervsskoler.

## Reglerne

Aktuelt henhører ”Driftsmæssige forskrifter” under beredskabslovgivningen, selvom de måske henlægges under byggelovgivningen i forbindelse med en kommende revision. Indtil da henhører de under brandmyndigheden og gælder for nedenstående anvendelsesområder/byggerier, når byggeriet er taget lovligt i brug.

### Ad 4)

#### **Daginstitutioner: Anvendelseskategori 2 (børnene er selvhjulpne)**

Fritidsklubber, klubber, dagcentre, skolefritidsordninger og andre institutioner med lignende formål.

#### **Daginstitutioner: Anvendelseskategori 6 (børnene er ikke selvhjulpne)**

Vuggestuer, børnehaver og andre institutioner med lignende formål.

### Ad 5)

#### **Butikker til flere end 150 personer: Anvendelseskategori 3**

Butikker, butikcentre.

### Ad 6)

#### **Forsamlingslokaler til flere end 50 personer, dog højst 150 personer: Anvendelseskategori 3**

Mindre forsamlingslokaler til flere end 50 men under 150 personer, hvor brandvæsenet i det enkelte tilfælde vurderer det nødvendigt pga. særlige risici.

### Ad 7)

#### **Alle fredede bygninger**

Gælder ikke bevaringsværdige bygninger.

Brandvæsenet skal hvert 5. år påse, at trapper er ryddelige og passable og at kælder- og loftsrum ikke benyttes som oplagsrum for let antændelige eller brændbare effekter.

Ombygninger, restaureringer o.lign. af fredede bygninger vil som udgangspunkt ikke medføre brandvæsenets inddragelse i sagsbehandlingen. Husk dog at ”Cirkulære om instruks for brandværnsforanstaltninger under byggearbejder på fredede bygninger” skal overholdes.

## Tekniske forskrifter

1. Tekniske forskrifter for brandfarlige væsker
2. Tekniske forskrifter for gasser
3. Tekniske forskrifter for træbearbejdning og træoplag, plastforarbejdning og plastoplag, korn- og foderstofvirksomheder, fremstilling og oplagring af mel, visse brandfarlige virksomheder og oplag

### Ad 1)

#### Tekniske forskrifter for brandfarlige væsker

Alle lokaliteter hvor der sker anvendelse og oplag af brandfarlige væsker.

Eksempelvis tankstationer, autoværksteder, laboratorier, forsøgsvirksomheder, tankoplag, specielle butikker (byggemarked, malerforretning, supermarked mv.), skoler, universiteter og industri.

### Ad 2)

#### Tekniske forskrifter for gasser

Alle lokaliteter hvor der sker anvendelse og oplag af alle typer gasser under tryk.

Eksempelvis tankstationer, laboratorier, tankoplag, butikker, skoler, universiteter, forsøgsvirksomheder og industri.

### Ad 3)

#### Kompliceret regelsæt med mange undtagelser som sjældent anvendes – ingen oversigtsmatrix

**Træbearbejdning og træoplag:** Møbel- og træindustri, tømmerhandel/trælasthan, byggemarked, snedkeri, silo mv.

**Undtaget:** Bygninger i 1 etage på højst 600 m<sup>2</sup>. Træoplag i bygning eller telt på højst 3600 m<sup>3</sup> eller indtil 600 m<sup>2</sup> uemballerede høvlspåner eller uemballeret savsmuld eller træstøv samt oplag i det fri på indtil 600 m<sup>2</sup> eller indtil 3.600 m<sup>3</sup>.

**Plastbearbejdning og plastoplag:** Fremstilling af plastprodukter samt oplag af plast (plastkasser, plastrør mv.).

**Undtaget:** Bygninger i 1 etage på højst 600 m<sup>2</sup>, oplag i det fri på højst 1000 m<sup>3</sup>, oplag i bygning eller telt

## Reglerne

I medfør af beredskabslovgivningen er der fastsat en række tekniske forskrifter, som finder anvendelse jfr. nedenstående.

De tekniske forskrifter er, sammenlignet med Byggeloven, skærpet i relation til brand og sikkerhed.

De tekniske forskrifter skal for mindre bygninger, oplag mv., blot overholdes, mens de i hovedparten af tilfældene kræver, at brandvæsenet foretager særlig brandteknisk sagsbehandling og udsteder en brandteknisk tilladelse.

Den brandtekniske sagsbehandling foretages sideløbende med kommunens og evt. bygningsmyndighedens øvrige sagsbehandling af det ansøgte.

bortset fra mere end 1000m<sup>3</sup>. Uemballeret plastråvare. Oplag i det fri af store emner eks. både, campingvogne, tanke mv., som ikke er i tilknytning til virksomhed.

**Korn- og foderstofvirksomhed:** Møllerier og siloanlæg.

**Undtaget:** Siloanlæg på højst 200 m<sup>3</sup>, Maskinafsnit hvor de tilhørende siloceller har et samlet rumindhold på indtil 200 m<sup>3</sup>.

Oplag af emballeret korn eller emballeret foderstof. Oplag af uemballeret korn eller uemballeret foderstof i én eller flere 1-etages bygninger på indtil 600 m<sup>2</sup>.

#### Fremstilling og oplagring af mel

**Undtaget:** Bygning i 1 etage på højst 600 m<sup>2</sup>, Oplag i emballeret tilstand og oplag på indtil 200 m<sup>3</sup> i uemballeret tilstand.

#### Visse brandfarlige virksomheder og oplag:

Virksomheder der fremstiller og/eller bearbejder papirvarer, tekstiler, tæpper, gummi, tobak, sukker eller som fremstiller stearinlys, tovværk, tagpap, asfalt og tjære.

Oplagring af gummi, tagpap, uemballeret tobak, uemballeret sukker, asfalt eller tjære.

- Oplag på over 1.000 m<sup>3</sup> af sphagnum.
- Oplag på over 10 m<sup>3</sup> af halm, hø, tagrør eller lignende i det fri.
- Oplag på over 1.000 m<sup>3</sup> af halm, hø, tagrør eller lignende i en bygning.
- Oplag på over 1.000 m<sup>3</sup> af brændbart affald.
- Oplag i det fri på over 250.000 liter smøreolie, bortset fra oplag i tanke.
- Oplag af fast brændsel ved varmeværker og lignende.
- Andre virksomheder eller oplag med lignende brandbelastning og/eller brandfaremomenter som de ovennævnte.

### Undtaget:

Oplag af gummi eller tagpap i bygning  
Oplag i det fri af indtil 1.000 m<sup>3</sup> gummi eller tagpap.

Oplag af indtil 200 m<sup>3</sup> uemballeret tobak eller uemballeret sukker.

Oplag af indtil 100 tons asfalt eller tjære.

## Andre regelsæt

Beredskabslovgivningen har udover ovennævnte følgende områder, der kan være relevante at kende til for bygningsmyndigheden:

1. Bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger i ældre hoteller mv. Anvendelsesområde: Hoteller taget i brug før 1. januar 1973.
2. Bekendtgørelse om brandværnforanstaltninger ved afbrænding af halm, kvas, haveaffald og bål mv. Anvendelsesområde: Forsigtighedsbestemmelser og afstandskrav ved afbrænding mv.
3. Bekendtgørelse om brug af åben ild og lys mv. Anvendelsesområde: Forsigtighedsbestemmelser og afstandskrav ved brug af ild mv.
4. Bekendtgørelse om klassifikation af eksplosionsfarlige områder.
5. Bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer.
6. Bekendtgørelse om opbevaring af faste ammoniumnitratholdige produkter med højt nitrogenindhold.
7. Bekendtgørelse om opbevaring af chlorater og perchlorater.
8. Bekendtgørelse om opbevaring af visse former for nitrocellulose.
9. Bekendtgørelse om tilladelse til udlejning af arealer til camping og om indretning og benyttelse af campingpladser.

## Fyrværkeri

### Reglerne

Fyrværkerilovgivningen har ikke hjemmel i beredskabslovgivningen. Som det er i øjeblikket, er det kommunalbestyrelsen, og dermed kommunen, der er myndighed på fyrværkeriområdet. Hidtil har det været de kommunale beredskaber, der har behandlet fyrværkerisager og dermed har ekspertisen på området.

Indtil det afklares, hvor fyrværkeriområdet fremover skal hjemles, vil Beredskab Øst medvirke til den fulde sagsbehandling af fyrværkerisager, således at Beredskab Øst skriver vilkår mm., men tilladelsen udstedes (underskrives) af en kommunal ansat for at sikre den lovformlige gyldighed.

